



## **ORDENANZA**

### **VISTO:**

La Nota presentada por el Sr. Rodríguez Pedro Pablo, DNI: 32.987.708 y;

### **CONSIDERANDO:**

Que, se solicita la adjudicación del inmueble designado catastralmente Ejido 097 – Circ. I – Radio D, Manzana 47 B, Parcela 3.

Que, el inmueble fuera cedido por Ordenanza 132/11 al Sr. SOTO, Mario Oscar DNI: 22.700.969.

Que, no se han cumplido con los términos de los artículos 2º y 3º de la Ordenanza 132/11.

Que, se realizó informe Socio, Ambiental y Económico al Sr. Rodríguez, Pedro Pablo, que habita la vivienda construida en el inmueble solicitado.

Que, se realizó informe desde la Secretaría de Obras Públicas, Planeamiento Urbano y Medio Ambiente.

Que, es menester de este Cuerpo Deliberativo regularizar dicha situación, a través de una Ordenanza adjudicándole definitivamente el inmueble con nomenclatura catastral Ejido 097, Circ. I – Radio D, Manzana 47 B, Parcela 3.

### **POR ELLO:**

**EL CONCEJO DELIBERANTE  
DE LA CIUDAD DE GENERAL ACHA  
SANCIONA CON FUERZA DE  
ORDENANZA**

**Artículo 1º.-** Deróguese la Ordenanza N°132/11.-

**Artículo 2º.-** Facúltase al Departamento Ejecutivo Municipal a donar el inmueble de designación Catastral Ejido 097 – Circ. I – Radio D, Manzana 47 B, Parcela 3 al Sr. Rodríguez Pedro Pablo, DNI 32.987.708

**Artículo 3º.-** Otórguese un plazo de ciento ochenta (180) días hábiles contados desde la promulgación de la presente para proceder a la Escrituración del inmueble citado, quedando los gastos que dicho trámite requiera a exclusivo cargo del beneficiario, previo saneamiento de deuda que por cualquier concepto mantuviere con este Municipio. -

**Artículo 4º.-** El inmueble, objeto de esta Ordenanza no podrá ser vendido, cedido total o parcialmente, o donado por los beneficiarios a terceros por el término de diez ( 10 ) años contados partir de la fecha de escrituración del mismo, caso contrario, volverá a ser propiedad Municipal, retrotrayendo el inmueble, quedando como indemnización de daños al erario público, todo lo plantado, edificado y construido en el predio, sin que la revocación y/o caducidad genere derecho alguno a favor del beneficiario.

**Artículo 5º.-** Remítase copia de la presente al Sr. Rodríguez Pedro Pablo, DNI: 32.987.708

**Artículo 6º.-** Regístrese, comuníquese al Departamento Ejecutivo para sus demás efectos, publíquese en el Boletín Oficial Municipal y cumplido que fuere, archívese. –

**DADA EN SALA DE SESIONES EL DIA VEINTIUNO DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTE**

**ORDENANZA N° 77/2020**